

C
E
A

Relatório de Gestão

Exercício de 2009

A fim de darmos cumprimento aos preceitos legais, vimos apresentar o Relatório de Gestão referente à actividade e evolução da «Mercados de Olhão, E.M.», no exercício de 2009, as perspectivas futuras de evolução e a proposta de aplicação de resultados.

I - Evolução

A actividade da «Mercados de Olhão, E.M.», teve por objectivo principal a gestão e a continuação da promoção dos Mercados de Olhão como forma de revitalização dos seus espaços envolventes e da zona baixa da cidade. Por outro lado, manteve-se a atenção na sensibilização dos operadores dos Mercados para uma continuada melhoria da qualidade dos serviços com vista a uma cada vez maior satisfação dos utentes deste espaço.

II - Situação Económico-Financeira

No ano de 2009 a actividade da «Mercados de Olhão, E.M.», atingiu um volume de receitas global de € 276.978,79, o que representa um decréscimo de cerca de 7,25 % relativamente ao ano anterior. Ao nível dos custos, a rubrica de Fornecimentos e Serviços Externos apresenta um valor de € 22.486,90, idêntico ao do ano anterior. A rubrica de Custos com o Pessoal, apresenta o valor de € 212.450,52 que representa um aumento global de cerca de 15 % relativamente ao ano anterior, motivado em grande parte pelo valor dos Encargos Sociais.

Assim, a «Mercados de Olhão, E.M.», terminou o exercício de 2009 com um resultado negativo de € 16.691,93.

III - Investimentos

Foram efectuados investimentos no exercício, que passaram principalmente por uma verba de 12.800 euros relativa a projectos de arquitectura para adequar as lojas dos edificios dos mercados às normas legais em vigor, cuja amortização num período de 6 anos foi considerada face ao período de vida útil esperado. Também foram efectuados outros investimentos de menor dimensão registados nas Imobilizações Corpóreas essencialmente relacionados com equipamento administrativo.

A «Mercados de Olhão, E.M.» não concedeu nem obteve qualquer financiamento.

IV - Perspectivas Futuras

Para o ano de 2010 pretende-se continuar o esforço desenvolvido tendo em vista a satisfação, em termos de qualidade, dos serviços prestados assim como a manutenção e melhoria dos espaços envolventes aos Mercados como forma de continuar a atrair mais pessoas ao local, permitindo assim o crescimento da actividade dos Mercados.

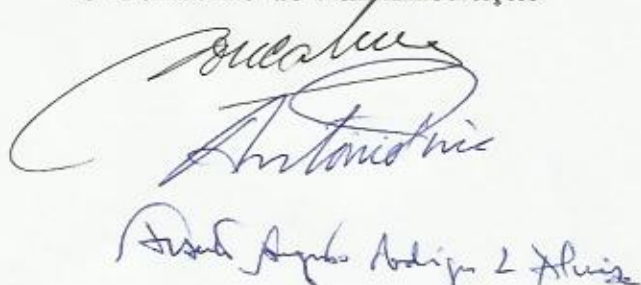
De referir que se encontra em curso um processo de alteração dos estatutos da «Mercados de Olhão, E.M.», cuja publicação se aguarda.

V - Proposta de Aplicação de Resultados

Tendo sido apurado um resultado negativo de € 16.691,93 (dezasseis mil seiscentos noventa um euros noventa e três cêntimos), no exercício de 2009, o Conselho de Administração propõe que o referido valor seja transferido para a conta de Resultados Transitados.

Olhão, 07 de Abril de 2010

O Conselho de Administração



Handwritten signatures of the Board of Administration members.