

Handwritten signature or initials in the top right corner.

Relatório de Gestão

Exercício de 2010

A fim de darmos cumprimento aos preceitos legais, vimos apresentar o Relatório de Gestão referente à actividade e evolução da «Mercados de Olhão, E.E.M.», no exercício de 2010, as perspectivas futuras de evolução e a proposta de aplicação de resultados.

I - Evolução

A actividade da «Mercados de Olhão, E.E.M.», conforme decorre dos seus estatutos, centrou-se especialmente na gestão, funcionamento e promoção dos Mercados Municipais de Olhão, enquanto pólo de desenvolvimento e actividade económica, cuja influência se reflecte em toda a zona baixa da cidade de Olhão.

Com o objectivo de manter as boas condições de funcionamento e a boa imagem dos Mercados, dedicámos a nossa atenção à limpeza e manutenção dos edifícios e equipamentos.

II – Situação Económico-Financeira

O capital próprio não sofreu variações ao nível da sua estrutura a não ser aquelas decorrentes dos resultados obtidos no exercício e da cobertura de resultados efectuada pelo Accionista.

A empresa não recorreu no exercício económico de 2010 a crédito bancário.

O volume global de receitas da «Mercados de Olhão, E.E.M.» no ano de 2010, atingiu o montante de € 257.837,69. Ainda assim, representa um decréscimo de 6,9% relativamente ao ano de 2009.

No que respeita aos custos, a rubrica de Custos com o Pessoal, que inclui para além das remunerações, os encargos sociais e as participações com as despesas de saúde, atingiu o valor de € 218.596,03, que representa um aumento de 2,9% relativamente ao ano anterior.

A rubrica de Fornecimentos e Serviços Externos, apresenta o valor de € 33.489,29, a qual representa um acréscimo de 49% relativamente ao ano de 2009, o que reflecte a atenção dada às condições de limpeza, conservação e funcionamento dos Mercados, tendo-se verificado a necessidade de efectuar diversas reparações e melhorias.

De referir que, durante o ano de 2010, não foi atribuído à «Mercados de Olhão, E.E.M.» qualquer subsídio.

Assim, a «Mercados de Olhão, E.E.M.», terminou o exercício de 2010 com um resultado negativo de € 38.571,91.

III – Investimentos

Durante o exercício de 2010, não foram efectuados investimentos significativos, tendo sido realizadas sobretudo diversas reparações e substituição de alguns equipamentos, conforme atrás referido.

IV – Outras Informações

Salientamos que a Empresa não regista qualquer dívida em mora quer ao Estado, Segurança Social, quer a qualquer outra instituição pública ou privada no final do exercício e à data do presente relatório.

Acresce ainda referir de acordo com as referências exigidas pelo Código das Sociedades, que a Empresa não é detentora de quaisquer acções próprias e que não houve nenhum pedido de autorização de negociação entre a Empresa e os Administradores, nem ocorreram acontecimentos subsequentes que impliquem novos ajustamentos ou divulgação nas contas do exercício.

V – Perspectivas Futuras

Para o ano de 2011, continuando o esforço desenvolvido no sentido da manutenção, condições de funcionamento e atracção dos edifícios dos Mercados de Oihão e das zonas envolventes, vamos proceder a algumas reparações significativas nos edifícios.

Também vamos intervir no espaço exterior, tendo para o efeito submetido uma candidatura ao PO ALGARVE21.

VI – Proposta de Aplicação de Resultados

Tendo sido apurado um resultado negativo de € 38.571,91 (trinta oito mil quinhentos setenta um euros noventa e um cêntimos), no exercício de 2010, o Conselho de Administração propõe que o referido valor seja transferido para a conta de Resultados Transitados.

Olhão, 16 de Março de 2011

O Conselho de Administração

Carvalho
Almeida
Asses. Augusto Mendes Almeida