

S.



R.

2012-01-18

## MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-952

ACTA N.º 2

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA  
MUNICIPAL DE OLHÃO, REALIZADA  
AOS DEZOITO DIAS DO MÊS DE  
JANEIRO DO ANO DE DOIS MIL E  
DOZE

Aos dezoito dias do mês de janeiro do ano de dois mil e doze, nesta cidade de Olhão, edifício sede do Município e sala de reuniões, onde se encontrava o Excelentíssimo Senhor Engenheiro Francisco José Fernandes Leal, Presidente da Câmara Municipal, comigo, Doutora Maria da Conceição Janeiro Godinho Calhau, Servindo de Secretário desta reunião, compareceram os Excelentíssimos Senhores Vereadores, Doutor António Miguel Ventura Pina, Doutor Humberto Camacho dos Santos, Engenheiro Carlos Alberto da Conceição Martins, Doutor Eduardo Abúndio Martins de Sousa, Doutor Alberto Augusto Rodrigues de Almeida e João Manuel Dias Pereira, a fim de se realizar a reunião ordinária.

**ABERTURA DA REUNIÃO:** Verificada a existência de quórum, pelas onze horas o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** Foi lida, aprovada por unanimidade e assinada a ata da reunião anterior, que já havia merecido a aprovação em minuta no final da mesma reunião, nos termos do número três do artigo noventa e dois da lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de setembro.

**INFORMAÇÕES À CÂMARA:** A Câmara, nos termos do número três, do artigo sessenta e cinco, foi informada das decisões tomadas ao abrigo das delegações de competência.

**RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:** A Câmara tomou conhecimento dos saldos correspondentes ao dia dezassete de Janeiro, nos montantes de duzentos e dezasseis mil, trezentos e cinquenta e três euros e seis centimos (Operações Orçamentais) e seiscentos e dois mil, setecentos e setenta e sete euros e catorze centimos (Operações de Tesouraria).

S.



R.

2012-01-18

## MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-952

**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO, NO ÂMBITO DO NÚMERO SETE DO ARTIGO OITENTA E QUATRO DA LEI NÚMERO CENTO E SESSENTA E NOVE BARRA NOVENTA E NOVE DE DEZOITO DE SETEMBRO NA REDACÇÃO DADA PELA LEI NUMERO CINCO TRACO A BARRA DOIS MIL E DOIS DE ONZE DE JANEIRO**

Esteve presente a **D. Ana Maria Mendes Chaby**, que mais uma vez veio pedir ajuda à Câmara no sentido de lhe ser dada uma casa de habitação social. Teve conhecimento de uma casa de uma pessoa que faleceu mas a senhora que tomava conta quer ficar com a casa. O senhor Presidente explica que recebemos, efectivamente, a chave e os serviços sociais vão decidir a quem vão entregar a casa, uma vez que existem várias famílias necessitadas tendo esses pedidos que ser equacionados.

Compareceu a **D. Filomena Santos**, que mais uma vez veio pedir ajuda na sua necessidade de uma habitação, explica que está a passar uma situação delicada, tem nove meses de renda em atraso e está na eminência de ir para a rua. Pede que a Câmara a ajude com o subsidio de arrendamento ou entregando-lhe uma casa de habitação social. O senhor Presidente remete para a explicação dada à senhora que antecedeu. Propõe que fale, mais uma vez, com os serviços sociais.

Esteve presente a **D. Maria Julieta Martins**, que vive na Ilha do Coco, que veio informar que tem a casa bastante danificada e não sabe se a deve ou não reparar. A Polis diz que lhe vai dar casa mas gostava de saber quando. O senhor Presidente explica que houve uma reunião e que o assunto está a ser analisado, mas não lhe sabe dizer quando existirá uma situação definitiva.

Compareceu a **D. Maria Lucinda Alto**, na qualidade de proprietária de um prédio rústico sito no Caminho das Areias, que vai ser expropriado, em parte, pela Variante de Olhão, no qual já foram colocadas estacas, pergunta se pode usá-lo, semeando-o. O senhor Presidente explica que existem três alternativas para a passagem da Variante, mas, em concreto, não lhe sabe responder à questão.

Esteve presente o senhor **João Rodrigues**, que veio informar a Câmara que no ano de dois mil e oito iniciou processo de pedido de apoio à renda, vive numa habitação degradada e não dispõe de meios económicos para custear as rendas que se praticam no mercado. O senhor Presidente remete para o que explicou nas situações anteriores que tinham a ver com o mesmo assunto.

Compareceu a **D. Guilhermina Pereira**, que vem informar que a casa de habitação social onde reside está com problemas ao nível das canalizações. Fala no consumo elevado de água e pede que a Câmara mande lá alguém. O senhor Presidente informa que irá lá mandar um funcionário.

Esteve presente a **D. Domingas Ribeiro**, que veio informar a Câmara que lhe foi cortado o fornecimento de água por falta de pagamento e não tem possibilidade de pagar os meses em dívida, conforme lhe foi pedido. Só pode pagar prestações mensais mais

S.



R.

2012-01-18

## MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-952

baixas. O senhor Presidente remeteu o assunto para o vereador Carlos Martins que vai analisar a situação.

Compareceu a **D. Intubiett Carrada**, que veio em seu nome e de outros vizinhos, todos residentes em Brancanes, informar a Câmara que estão a pagar facturas de água de valores muito elevados, põem em causa os contadores. O senhor Presidente explica que tem conhecimento que alguns contadores já foram verificados e estão em condições, pelo que se conclui que a água facturada é consumida. Aconselhou a pedirem um contador específico para a rega.

Esteve presente a **D. Alexandrina Reis**, que veio informar a Câmara que o prédio onde reside, Bloco quinze da Rua Projectada ao Prolongamento da Mendonça Cortez, de habitação social, tem as campainhas danificadas. O senhor Presidente informa que a Câmara não pode estar a reparar sempre o que os residentes estragam e não estimam. Vai mandar ver.

Compareceu o senhor **Sérgio Miguel**, que questionou a Câmara sobre a percentagem de água que se perde através das condutas, por estas estarem degradadas; a nomeação dos elementos para a Assembleia Geral da Ambiolhão; se a Ambiolhão está a pagar às águas do Algarve as facturas de água; falou na taxa dos resíduos no valor até trinta e cinco metros cúbicos – três euros e trinta e seis metros cúbicos – sessenta euros; e se o regulamento das charretes está a ser elaborado. O senhor Presidente explica que de facto há uma perda de água através das condutas, mas pouco significativa, o que não quer dizer que não se façam trabalhos de substituição, conforme se têm feito. Os elementos da Assembleia Geral da Ambiolhão foram convidados; as facturas às Águas do Algarve, uma parte está a ser paga e quanto ao regulamento das charretes explicou que está a ser elaborado.

### DELIBERAÇÕES

**PROPOSTA NÚMERO UM BARRA DOIS MIL E DOZE – REDE DE EQUIPAMENTOS CULTURAIS PROGRAMAÇÃO CULTURAL EM REDE - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PRODUÇÃO DO ESPETÁCULO “PARIS, PRAIA DO HAWAI”** – Presente uma informação subscrita pelo senhor Presidente, referente ao assunto em título, cuja cópia se encontra em anexo à minuta da presente ata. Deliberado, por unanimidade, aprovar o teor do relatório, adjudicar ao concorrente Associação Cultural – A Camone, a prestação de serviços de produção do espetáculo e aprovar a minuta do contrato.

**PROPOSTA NÚMERO DOIS BARRA DOIS MIL E DOZE – REGULAMENTO DE FUNDOS MANEIO** – Presente o documento em título, cuja cópia se encontra em anexo à minuta da presente ata. Deliberado, por unanimidade, aprovar as alterações efetuadas ao anexo I do regulamento de fundos de maneio.

**PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICIPIO DE OLHÃO E A ASSOCIAÇÃO MUSICAL DO ALGARVE** – Presente o protocolo a celebrar entre as

S. R.



2012-01-18

## MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-952

entidades em epígrafe, o qual tem por objeto gerir a Orquestra do Algarve ao abrigo do despacho número vinte e três traço A barra dois mil e um de dezoito de maio do Ministério da Cultura. O valor da comparticipação financeira por parte da autarquia é de sete mil e quinhentos euros. Encontra-se em anexo à minuta da presente ata cópia do referido documento. Deliberado, por unanimidade, aprovar.

**APROVAÇÃO DOS TERMOS DE REFERÊNCIA, PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS, PARA ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PARA A CRIAÇÃO DO NÚCLEO DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO - (NDT)** - Tendo sido presente os documentos em título, foi deliberado, por maioria, aprovar, enviar à Comissão de Coordenação Regional do Algarve e ao Turismo de Portugal para conhecimento e submeter à aprovação da Assembleia Municipal em cumprimento dos normativos legais em vigor. O vereador João Manuel Dias Pereira votou contra, tendo apresentado uma declaração de voto vencido, a qual se encontra em anexo à minuta da presente ata.

**PROCESSO DISCIPLINAR INSTAURADO A CARLOS ALBERTO SILVA REIS GONCALVES** - Presente o relatório da instrutora do processo disciplinar em título, onde consta a participação da ocorrência, a acusação contra o funcionário em causa, auto de declarações, nota de culpa e por último a conclusão do referido relatório. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e após votação por escrutínio secreto, aplicar ao arguido a pena de demissão e despedimento proposta no relatório final.

**CENTRO DE CULTURA E DESPORTO DO PESSOAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLHÃO – PEDIDO DE SUBSÍDIO** - Presente um ofício subscrito pela direção de referido centro, através do qual solicitam a atribuição do subsídio mensal no valor de quatro mil, cento e setenta e nove euros e vinte e cinco cêntimos, com efeitos a partir de janeiro de dois mil e doze, para fazer face às despesas inerentes aos associados e familiares. Deliberado, por unanimidade, atribuir o subsídio conforme solicitado.

**FESNIMA – EMPRESA PÚBLICA DE ANIMAÇÃO DE OLHÃO, E.M. – PLANO DE ATIVIDADES E ORÇAMENTO PARA DOIS MIL E DOZE** - Tendo sido presentes os documentos em título, foi deliberado, por maioria, aprovar. Encontra-se em anexo à minuta da presente ata cópia do referido documento. O vereador João Manuel Dias Pereira votou contra, tendo apresentado uma declaração de voto vencido, a qual se encontra em anexo à minuta da presente ata.

**SECÇÃO DE RECURSOS HUMANOS – PRORROGAÇÃO DAS SITUAÇÕES DE MOBILIDADE** – Presente uma informação subscrita pela coordenadora da Secção de Recursos Humanos, cuja cópia se encontra em anexo à minuta presente. Deliberado, por unanimidade, autorizar a prorrogação das situações de mobilidade constantes da informação.

S.



R.

2012-01-18

## MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-952

**EMPREITADA DA “ESCOLA BÁSICA NÚMERO UM DE MONCARAPACHO – OBRAS DE CONSERVAÇÃO DA ESCOLA – PRORROGAÇÃO DE PRAZO –**

Presente um ofício da Imosoudos, Construção Civil e Obras Públicas, Sociedade Anónima, na qualidade de empreiteiro da obra mencionada em título, no qual solicita que lhe seja prorrogado o prazo de execução da empreitada até trinta de Julho de dois mil e doze. Encontra-se em anexo à minuta da presente ata cópia da informação técnica. Deliberado, por unanimidade, conceder a título excepcional a prorrogação solicitada, bem como informar o empreiteiro de que o incumprimento do prazo de prorrogação agora concedido será considerado em devido tempo para eventual aplicação de multas por incumprimento dos prazos.

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** E nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente, pelas catorze horas, declarou encerrada a reunião, sendo a presente minuta aprovada e assinada nos termos do número quatro do artigo noventa e dois da lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de setembro.

O PRESIDENTE

O SECRETÁRIO