



## MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-952

### EDITAL N.º 156/2015

#### ANTÓNIO MIGUEL VENTURA PINA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLHÃO, FAZ SABER QUE:

De harmonia com o n.º 3 do artigo 112.º do Código do Imposto Municipal Sobre Imóveis, aprovado pelo Decreto – Lei n.º 287/2003 de 12 de Novembro, com a redação conferida pela Lei n.º 82-D/2014 de 31 de Dezembro, as taxas de imposto municipal sobre imóveis são elevadas, anualmente, ao triplo, nos casos de prédios urbanos que se encontram devolutos há mais de um ano e de prédios em ruínas.

Para o efeito, define o n.º 1 do artigo 2.º do D.L. n.º 159/2006, de 8 de Agosto, como devoluto, o prédio urbano ou fração autónoma que durante um ano se encontre desocupado, dispõe ainda o n.º 2 daquele artigo que a inexistência de contrato em vigor com empresa de telecomunicações, de fornecimento de água, gás e eletricidade ou a inexistência relativa aos respetivos consumos, são indícios de desocupação.

Em sessão ordinária de 18 de Setembro, sob proposta do executivo camarário, a Assembleia Municipal de Olhão aprovou elevar ao triplo as taxas de IMI, os prédios urbanos ou frações autónomas que se encontrem devolutos, de acordo com a legislação em vigor.

Foi enviada notificação para o domicílio fiscal dos proprietários constantes no quadro em anexo, do projeto de declaração de prédio devoluto, sem que se tenha confirmado a sua receção, pelo que notifico os sujeitos passivos do imposto municipal sobre imóveis da intenção de declarar o prédio urbano ou fração autónoma como **DEVOLUTO**.

Dispõe de **10 dias úteis** para se pronunciar por escrito, em sede de audiência de interessados, antes de ser tomada a decisão final, nos termos do disposto no artigo 100.º do Código do Procedimento Administrativo, podendo o respetivo processo ser consultado no serviço. Informa-se ainda, de que, por falta do exercício do direito de pronúncia, a decisão se torna definitiva.

S.



R.

## MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-952

E para constar, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais de estilo.

Olhão, sede de Município, 13 de novembro de 2015

O Presidente da Câmara

(António Miguel Ventura Pina)

S.



R.

# MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-952

## ANEXO

NIF	Titular do Prédio	Morada do Prédio	Artigo Matricial
501131337	Clube dos Avicultores do Algarve	Rua de São Sebastião nº 22, 8700-132 Olhão	081003-U-2237
206968850	Felismina Mendes Domingos	Rua Pinheiro Chagas nº 35, 8700-132 Olhão	081003-U-2297
218775458	Hugo Filipe Rodrigues Marques	Rua Pinheiro Chagas nº 10, 8700-511 Olhão	081003-U-2302
111111226	Maria da Conceição Correia Martins	Travessa do Salá nº 2, Rua Patrão Joaquim Lopes nº 2, 8700-132 Olhão	081003-U-876
262644673	Roland Jean Emilie Cherrier	Rua de São Sebastião nº 15, 8700-420 Olhão	081003-U-2218
703114034	João Gregório de Jesus Alberto - Cabeça de Casal da Herança de	Rua do Pinheiro nº 23, 8700-434 Olhão	081003-U-691
167330640	João José de Sousa Lisboa	Rua Patrão Joaquim Lopes nº 11, 8700-132 Olhão	081003-U-753
167330659	Maria Eduarda de Sousa Lisboa Lopes	Rua Patrão Joaquim Lopes nº 11, 8700-132 Olhão	081003-U-753
702684180	Maria Edmunda Afonso Botelho Rosado - Cabeça de Casal da Herança de	Rua Dr. Carlos Fusetta nº 15, 8700-362 Olhão	081003-U-6983
500505462	Aliança Panificadora	Rua Magalhães Lima, 8700-036 Fusetta	081006-U-355
108315940	Maria Natália Ramos Bom da Conceição	Rua Magalhães Lima, 8700-036 Fusetta	081006-U-355
217784267	Piers John Hanburg de Laszlo	Rua Capitão João Carlos de Mendonça nºs 19 e 21, 8700-375 Olhão	081003-U-993
217784267	Piers John Hanburg de Laszlo	Rua de São José nºs 23 e 25, 8700-418 Olhão	081003-U-534
217784267	Piers John Hanburg de Laszlo	Rua Vasco da Gama, nºs 46; 48; 50 e 52, 8700-000 Olhão	081003-U-433-RC 46
217784267	Piers John Hanburg de Laszlo	Rua Dr. Francisco Fernandes Lopes nºs 12-16, 8700-470 Olhão	081003-U-221-16
217784267	Piers John Hanburg de Laszlo	Travessa de Santana nºs 10, 12 e 14, 8700-132 Olhão	081003-U-182
241384133	Donald Stanley Evans	Rua Joaquim Ribeiro nº 38, 8700-486 Olhão	081003-U-1951
703724614	Maria de Lourdes - Cabeça de Casal da Herança de	Rua de Santo Estevão nº 5, 8700-417 Olhão	081003-U-507
701600667	João Gomes Veliça - Cabeça de Casal da Herança de	Rua António Lopes nº 4, 8700-132 Olhão	081003-U-2707
140997954	João Orlando Fernandes	Rua do Pinheiro nº 34, 8700-132 Olhão	081003-U-708