

S.



R.

MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-952

EDITAL N.º 18/2011

FRANCISCO JOSÉ FERNANDES LEAL, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLHÃO, FAZ SABER QUE:

A Câmara Municipal na sua reunião ordinária realizada no dia 11 de Maio, do ano em curso, deliberou aprovar a desafecção do domínio público para o domínio privado deste Município de uma parcela de terreno com a área de 5.362,00m² sita em Brancanes - Quelfes, que irá integrar a Escola EB1 e Jardim de Infância da Chasfa com a área de 3.666,00m², Pavilhão do Ginásio Clube Olhanense com a área de 271,50m², a Escola Dr.º Carlos da Maia com a área de 1.424,50m². A referida parcela encontra-se devidamente identificada na planta em anexo, que faz parte integrante do respectivo processo.

Assim, em cumprimento da alínea a) do n.º 6 do art.º 64 e al. b), n.º 4 do art.º 53 da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro, se notificam todos os interessados para no prazo de trinta dias a contar da data de afixação do presente edital, se pronunciarem sobre qualquer questão que ao procedimento diga respeito.

O processo encontra-se para consulta na Câmara Municipal, Divisão Jurídica e Fiscalização - Notariado.

Para constar se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo.

Olhão, 3 de Junho de 2011

O Presidente da Câmara

(Francisco José Fernandes Leal)



PARÂMETROS URBANÍSTICOS	
ÁREA TOTAL DO TERRENO	69 135,00 m ²
ESTACIONAMENTO (lugares)	
PÚBLICO	202
PRIVADO	229
TOTAL	431
A - CEDÊNCIAS ARRUAMENTOS (m ²)	
ÁREA DE FAIXAS DE RODAGEM	10 552,40 m ²
ÁREA DE ESTACIONAMENTOS	2 372,20 m ²
ÁREA DE PASSEIOS	7 512,30 m ²
SUB-TOTAL	20 436,90 m ²
B - CEDÊNCIAS Art.º 84.º do Reg.º PDM (m ²)	
ÁREA ESP. VERDES /UTIL. COLECTIVA	10 079,50 m ²
ÁREA EQUIP. UTILIZAÇÃO COLECTIVA	11 146,50 m ²
SUB-TOTAL	21 226,00 m ²
ÁREA TOTAL A CEDER (A+B)	41 662,90 m ²

Legenda:

- Limite do Terreno
- Áreas de Cedência para o Domínio Público Municipal
- Arruamentos e Acessos
- Espaços Verdes e de Utilização Colectiva
- Espaços para Equipamentos

ANTÓNIO BERNARDES, Lda.
 Atelier de Arquitectura e Engenharia
 Rua do Comércio, 47-1º, 8700-427 OLHÃO
 Tel: 289702950 Fax: 289701111
 Mail: a.bernardes.lda@mail.telepac.pt

Autores:	Brino Bernardes, Gonçalo Cascais
Responsavel:	António Bernardes
Desenhou:	G.C.; J.A.

Notas:

(22)

42761-A

projecto:	Loteamento		
contem:	Planta de Cedências		
local e requerente:	Brancanes - Quelfes - Olhão TURMUGE - Empreendimentos Turísticos, S.A.		
data:	Outubro 2001	escala:	1/1000
ref.n.º:	2407-00		folha: 01
estudo:	Urbanismo	ARQT.	
fase:	Projecto Base	ENG.	
		IDES.	

Vendi

41'90,00 m²