



15-01-2014

MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-349

ATA N.º 3

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLHÃO, REALIZADA AOS QUINZE DIAS DO MÊS DE JANEIRO DO ANO DE DOIS MIL E CATORZE

Aos quinze dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e catorze, nesta cidade de Olhão, edifício sede do Município e sala de reuniões, onde se encontrava o Excelentíssimo Senhor António Miguel Ventura Pina, Presidente da Câmara Municipal, comigo, Pedro Miguel Grilo Pinheiro, servindo de Secretário desta reunião, compareceram os Excelentíssimos Senhores Vereadores, Carlos Alberto da Conceição Martins, Maria Gracinda Gonçalves Rendeiro, Eduardo Manuel da Cruz, Luís Mateus Ventura Viegas, Sebastião Manuel da Quinta Coelho e Ivo Manuel Neto Madeira Conceição, a fim de se realizar a reunião ordinária. -----

ABERTURA DA REUNIÃO: Verificada a existência de quórum, pelas nove horas e quarenta minutos o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: Foi lida, aprovada por unanimidade e assinada a ata da reunião anterior, que já havia merecido a aprovação em minuta no final da mesma reunião, nos termos do número três do artigo cinquenta e sete da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro.-----

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA: A Câmara tomou conhecimento dos saldos correspondentes ao dia dez de janeiro, nos montantes de dois milhões, quarenta e sete mil, novecentos e setenta e um euros (Operações Orçamentais) e duzentos e dez mil, novecentos e quarenta mil e trinta e sete cêntimos (Operações de Tesouraria).

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

O Presidente da Câmara Municipal informou: -----
- Que a data prevista para a entrega da chave do edifício sito no Jardim Pescador Olhanense é o dia quinze de fevereiro do presente ano. -----
- Que está a ser estudada a possibilidade, com a Vereadora do Pelouro da Ação Social, de alojamento, na Casa Patrão Joaquim Lopes, de uma família carenciada, cujo agregado é composto por uma senhora, com dificuldades na mobilidade e diversos



15-01-2014

MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-349

problemas de saúde, e respetivo sobrinho. Esta solução está a ser analisada, pois apesar de existirem pedidos de ocupação do espaço por parte de duas coletividades (Apos e Elos), considera que a resolução dos problemas sociais existentes está sempre em primeiro lugar. -----

Usaram da palavra os Excelentíssimos Senhores Vereadores: -----

Vereadora Gracinda Rendeiro, eleita pelo PS: -----

- Recordou que apenas existem pedidos das coletividades para ocupar o espaço da Casa Patrão Joaquim Lopes, não existindo qualquer deferimento formal. Afirmou ainda que esta casa, cujas condições são inequivocamente melhores do que a ora habitada pela família em causa, atendendo aos problemas de saúde e mobilidade reduzida da particular, tem as mesmas condições estruturais que a maioria das casas no Bairro da Barreta. -----

- Esclareceu que o pedido efetuado pela União de Freguesias de Moncarapacho e Fuseta, sobre a cedência temporária de uma escada dos bombeiros, ainda não deu entrada no sistema, pelo que ainda não é possível responder. -----

Vereador Eduardo Cruz, eleito pelo PSD: -----

- Considerou que apenas depois de se conhecer o universo social é que se pode avaliar as situações com estratégia e ponderação. Contudo gostaria de ter acesso aos pedidos efetuados pela Apos e pela Elos, para ocupação da Casa Patrão Joaquim Lopes. -----

- Questionou se já foi disponibilizada à União de Freguesias de Moncarapacho e Fuseta, a escada dos bombeiros. -----

- Informou que várias questões foram abordadas na reunião que se realizou no IPMA, na qual participou o Deputado do PSD, Cristóvão Norte, realçando a problemática dos esgotos na Ria Formosa, as questões das ETAR, o problema da recolha de amostras para análise, as responsabilidades dos Municípios e o papel da POLIS. -----

- Considerou que deve ser mantida a pressão para uma breve resolução dos problemas que envolvem a Ria Formosa, informando que irá realizar-se uma reunião na APA, para discutir as questões da ETAR. -----

- Manifestou ainda a preocupação quanto à não manutenção do pavimento junto dos Mercados Municipais, aproveitando para questionar para quando o acesso ao orçamentos das empresas municipais. -----

Vereador Luís Viegas, eleito pelo PSD: -----

- Considerou que a Casa Patrão Joaquim Lopes, em cuja requalificação participou, não tem as melhores condições para servir de habitação, apesar de entender que é importante acudir às situações sociais existentes. Considerou ainda que este equipamento cultural estruturante, conforme o previsto no programa REGENERA, está inserido no Caminho das Lendas, importante roteiro turístico que está aprovado e que não pode ser esquecido. É necessário que sejam traçadas e seguidas estratégias, não alterando o programado conforme as necessidades. -----

- Questionou sobre a utilização a dar ao espaço que será entregue no Jardim Pescador Olhanense. -----



15-01-2014

MUNICÍPIO DE OLHÃO

CÓDIGO POSTAL 8700-349

- Considerou que o espaço do Festival do Marisco deveria atender à necessidade de manutenção dos espaços de estacionamento junto dos Mercados Municipais, devendo para tal ser o polígono deste festival afastado mais para poente. E no sentido de uma melhor adequação do palco às necessidades do festival, deveria o mesmo ser colocado de forma longitudinal e não transversal à Ria Formosa. -----
- Questionou ainda sobre a situação atual do Ecocentro. -----

Vereador Sebastião Coelho, eleito pela CDU: -----

- Considerou que a Casa Patrão Joaquim Lopes, adquirida pelo Município há mais de quinze anos, será um espaço de difícil dinamização histórica, pois a recolha de elementos que retratem a sua vida poderá ser complicada atendendo a que este célebre Olhanense fez toda a sua vida em Paço de Arcos e não em Olhão. Afirmou igualmente que não vê qualquer problema na utilização deste espaço para a solução de um problema social.-----
- Manifestou a sua preocupação com a aplicação do horário das quarentas horas semanais pelo Município, principalmente para os serviços dos bombeiros, uma vez que não vê que este aumento traga qualquer melhoria para os serviços nem para a motivação dos trabalhadores. Uma vez que o Tribunal Constitucional deixou uma porta aberta para serem celebrados acordos coletivos de trabalho, já falou com o representante do STAL, o qual indicou que enviará uma proposta de acordo ao Sr. Presidente. -----

Vereador Ivo Conceição, eleito pelo BE: -----

- Manifestou o seu agrado com o facto de o Sr. Presidente considerar, tal como ele, que as questões sociais estão em primeiro lugar, esperando portanto que esta preocupação seja refletida no próximo projeto de Orçamento. -----
- Manifestou igualmente agrado por se falar na recuperação da zona histórica para realojamento de pessoas em situação social difícil, questão que deveria estar refletida nas Grandes Opções do Plano. -----
- Considerou importante realçar três preocupações, que julga serem muito importantes, designadamente os assaltos às escolas existentes no Município, situação para a qual as forças policiais deveriam dar principal atenção, a inclusão do Município de Olhão na lista da DGAL, de novembro de dois mil e treze, que indica os incumpridores da lei dos compromissos, e a inclusão no orçamento da Ambiolhão, E.M, das obras necessárias nas redes de pluviais, situação que apesar de causar contentamento, provoca ao mesmo tempo apreensão, pois tem receio que as tarifas cobradas possam vir a refletir tal aumento orçamental. -----
- Questionou ainda se não deveria ser o Orçamento Municipal a suportar as despesas com estas obras na rede de pluviais, uma vez que estes problemas na rede já existiam quando foi celebrado o contrato de gestão com a Ambiolhão, E.M. -----

O Presidente da Câmara Municipal esclareceu: -----

- Que ainda deverá ser discutida a finalidade a dar ao edifício sito no Jardim Pescador Olhanense. -----
- Que a questão do Festival do Marisco irá ser discutida com o conselho de administração da Fesnima, E.M. -----
- Que a conclusão das obras do Ecocentro estão previstas para finais de Março, ficando



MUNICÍPIO DE OLHÃO

15-01-2014

CÓDIGO POSTAL 8700-349

- a faltar o equipamento, que dependerá da existência de fundos disponíveis. -----
- Que a questão do horário será discutido com os sindicatos, sendo certo que este horário das quarenta horas, imposto por lei, não se afigura justo nem contribui para um melhor desempenho dos trabalhadores. -----
 - Que irá inteirar-se junto da Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, sobre o porquê do Município de Olhão figurar na lista da DGAL. -----
 - Que a questão sobre o orçamento da Ambiolhão, E.M., deverá ser efetuada por escrito, para melhor esclarecimento. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**PROCESSOS DE LOTEAMENTO**

PROCESSO NÚMERO MIL QUINHENTOS E SEIS BARRA NOVENTA – **MARIA JUDITE DOS SANTOS FAUSTINO**, na qualidade de proprietária do prédio urbano sito na Encosta do Brejo, lote oito, freguesia de Quelfes – Olhão, vem requerer alteração da área de ocupação e de construção do referido lote, uma vez que o equipamento social (lar de idosos) aí instalado necessitar de mais área para cumprimento dos requisitos exigidos pela Segurança Social. Aprovado por maioria dos votos com a abstenção dos vereadores eleitos pelo PSD.-----

DELIBERAÇÕES

PROPOSTA NÚMERO DOIS BARRA DOIS MIL E CATORZE – PRORROGAÇÃO DA MOBILIDADE INTERNA DA FUNCIONÁRIA ODILIA JERÓNIMO VIEGAS SANTOS SILVA - Presente uma proposta subscrita pelo senhor Presidente, referente ao assunto em título, cuja cópia se encontra em anexo à minuta da presente ata. Aprovado por unanimidade dos votos.-----

PROPOSTA NÚMERO TRÊS BARRA DOIS MIL E CATORZE – DESIGNAÇÃO DO FISCAL ÚNICO DAS EMPRESAS MUNICIPAIS - Presente uma proposta subscrita pelo senhor Presidente, referente ao assunto em título, cuja cópia se encontra em anexo à minuta da presente ata. Aprovado por maioria dos votos com a abstenção dos vereadores eleitos pelo BE e CDU.-----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: E nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente, pelas onze horas e trinta minutos, declarou encerrada a reunião, sendo a presente minuta aprovada e assinada nos termos do número quatro do artigo cinquenta e sete da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze de doze de setembro.-----

O PRESIDENTE

O SECRETÁRIO

PROPOSTA Nº 2/2014

Considerando que:

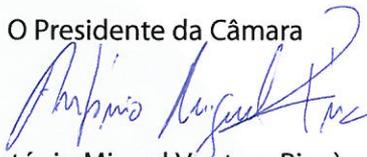
- A trabalhadora Odília Jerónimo Viegas Santos Silva encontra-se a desempenhar funções, na categoria de Coordenadora técnica, em regime de mobilidade intercarreira/ categoria, com início em 17 de Maio de 2010 e termo a 31 de Dezembro de 2013;
- Por acordo de cedência de interesse público, desempenha funções, desde 30 de junho de 2011, na Empresa Municipal Ambiolhão;
- Face ao previsto no nº 1 do art.º 52.º da Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro de 2013, que aprovou o orçamento de estado para 2014, existe a possibilidade de prorrogar excecionalmente até 31 de dezembro de 2014 as mobilidades existentes à data da entrada em vigor da presente lei, cujo limite de duração máxima ocorra durante o ano de 2014, bem como as situações de mobilidade cujo termo ocorreu em 31 de dezembro de 2013 (nº 2 do artº 52);
- No caso de acordo de cedência de interesse público a que se refere o n.º 13 do art.º 58.º da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de fevereiro, a mobilidade pode ser prorrogada nos termos referidos, dependendo de parecer favorável do órgão executivo (art.º 52 nº 3 e 4);
- Havendo interesse que a trabalhadora esteja afectada à referida empresa municipal, dada a especificidade das funções que a mesma ali desempenha.

Face ao referido, tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- 1- Aprovar a prorrogação excecional, até 31 de Dezembro de 2014, da situação de mobilidade cujo termo ocorreu em 31 de Dezembro de 2013, nos termos do art.º 52 da citada Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro de 2013;
- 2- Aprovar a decisão que recair sobre a presente proposta em minuta, nos termos do n.º 3 e para os efeitos do preceituado no n.º 4 do art.º 57 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Olhão, 10 de janeiro de 2014

O Presidente da Câmara



(António Miguel Ventura Pina)

Proposta n.º 3/2014

Designação do Fiscal Único das Empresas Municipais

Atendendo ao previsto nos estatutos das empresas municipais, *Fesnima, Empresa Pública de Animação de Olhão, E.M., Mercados de Olhão, E.M. e Ambiolhão – Empresa Municipal de Ambiente de Olhão, E.M.*, e considerando que conforme o disposto no n.º 3 do art.º 26 da Lei n.º 50/2012, de 31 de Agosto, “*Compete ao órgão deliberativo da entidade pública participante designar o fiscal único da empresa local, sob proposta do órgão executivo.*”

E relevando o profissionalismo, competência e rigor que os actuais Fiscais Únicos tem demonstrado no desempenho das funções de órgãos sociais das empresas municipais de Olhão.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal, para efeitos de ulterior designação pela Assembleia Municipal, ao abrigo do n.º 3 do art.º 26 da Lei n.º 50/2012, de 31 de Agosto, proponha, para todos os efeitos legais, a recondução dos actuais Fiscais Únicos das Empresas Municipais, nomeadamente a *DFK e Associados SROC, S.A.* quanto à *Fesnima, Empresa Pública de Animação de Olhão, E.M.* e à *Mercados de Olhão, E.M.*, e a *Oliveira Reis e Associados, SROC, Lda.* quanto à *Ambiolhão – Empresa Municipal de Ambiente de Olhão, E.M.*

Olhão, 8 Janeiro de 2014

O Presidente da Câmara Municipal



(António Miguel Ventura Pina)