



Q81

SERVIDÃO DE SINALIZAÇÃO MARÍTIMA - DECRETO-LEI Nº 59473, DE 7 DE NOVEMBRO

CLASSIFICAÇÃO DO SOLO

A TOTALIDADE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO ENCONTRA-SE EM SOLO URBANO

QUALIFICAÇÃO DO SOLO

A TOTALIDADE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO ENCONTRA-SE EM ESPAÇO CENTRAL

HIERARQUIZAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO

NÍVEL 1

NÍVEL 2

NÍVEL 3

INTERVENÇÃO NO ESPAÇO PÚBLICO

PAVIMENTAÇÃO COM PEDRA DA REGIÃO

LIMITE DA ZONA CONDICIONADA AO TRÁFEGO VIÁRIO

PILARETES RETRÁTEIS

ZONAS DE USOS PREFERENCIAIS (AO NÍVEL DO PISO TÉRREO)

ZONA DE COMÉRCIO TRADICIONAL

ZONA DE RESTAURAÇÃO

ZONA DE SERVIÇOS

ZONA DE EVENTUAIS ATIVIDADES CULTURAIS EM ALTERNATIVA AO USO DOMINANTE (RESIDENCIAL)

INTERVENÇÃO NO EDIFICADO

LOTES DEVOLUTOS E/OU EM RUÍNA PARA EVENTUAL CONSTRUÇÃO

NOVOS EQUIPAMENTOS CULTURAIS

1. ESPAÇO CULTURAL - (CONSTITUIÇÃO DE NOVA PARCELA)

2. ALFÂNDEGA

TIPOS DE EDIFÍCIOS EXISTENTES NA ARU (TIPOLOGIA DE EXPRESSÃO ARQUITETÓNICA)

I.

RURAL POPULAR (TIPO I)

II.

CORRENTE (TIPO II)

III.

ECLÉTICO / ROMÂNTICO / REVIVALISTA (TIPO III)

IV.

INDUSTRIAL / COMERCIAL (TIPO IV)

V.

ARTE DECO / MODERNISTA (TIPO V)

VI.

PORTUGUÊS SUAVE (TIPO VI)

VII.

MODERNO (TIPO VII)

VIII.

CORRENTE PASTICHE (TIPO VIII)

IX.

INCARACTERÍSTICOS (TIPO IX)

ATENDEDO AO TIPO DE OCUPAÇÃO DE SOLO ATUAL E PREVISTO DE ACORDO COM O REGULAMENTO GERAL DE RUÍDO A ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PPZHC É NA SUA TOTALIDADE CARACTERIZADA COMO ZONA MISTA

1

2

RESERVADOS TODOS OS DIREITOS DE AUTOR.

R	0	6	MARÇO 2017	AJUSTES FINAIS
R	0	5	JUNHO 2016	INDICAÇÃO CARTOGRAFIA REFERÊNCIA, CORREÇÃO LEGENDA
R	0	4	OUTUBRO 2015	REVISÃO DA PROPOSTA DO PLANO
R	0	3	JULHO 2015	ALTERAÇÃO DA PROPOSTA DO PLANO
R	0	2	JULHO 2013	PARECER DA CDORALGARVE DATADO DE 15/05/2013
R	0	1	ABRIL 2013	PARECER DA CDORALGARVE DATADO DE 22/11/2012
Revisão			Data	Descrição

PROIBIDA A REPRODUÇÃO TOTAL OU PARCIAL SEM A PRÉVIA AUTORIZAÇÃO

Olhão

ALGARVE 21

ALGARVE 21

ALGARVE 21

ALGARVE 21

ENTIDADE PROMOTORA: Município Olhão

ENTIDADE PROMOTORA: SIGMAOCE Geometric Solutions

DATA: Março 2014

HOMOLOGAÇÃO: DGT a 02/04/2014, Processo Nº 271

SISTEMA DE REFERÊNCIA: ETRS 89 / PT-TM06

PRECISÃO PLANIMÉTRICA: ± 0,10 cm

PRECISÃO ALTIMÉTRICA: ± 0,30 cm

EXACTIDÃO TEMÁTICA: 95%

TECNICO RESPONSÁVEL: Pedro Belo-Ribeiro, Arq.º

CARTOGRAFIA DE BASE: Sigmageo

BAIXA ATELIER

BAIXA ATELIER DE ARQUITECTURA, LDA

Alameda da Baixa, 100 - 8100-100 Faro, Portugal

www.baixaatelier.pt

Título do Projeto

PLANO PORMENOR DA ZONA HISTÓRICA DA CIDADE DE OLHÃO

(nº autor 09/25 | nºº CMO Proc. nº 84/99 | Contrato nº PS-27/2010)

Disciplina

ARQUITECTURA E URBANISMO

Fase do Projeto

2_PROPOSTA DE PLANO

Título

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

Data

JULHO 2012

Escala

Nº Desenho

2_01

Folha de Trabalho

1 / 1000